



**Objet :** Demande de subvention Etat : Cheffe de projet Petites Villes de Demain – 4ème année

**DECISION N°123-2024**  
**(7.5 Subventions)**

**LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES,**

**Vu** le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L5211-9 et -10 définissant les attributions du Président et du Bureau ;

**Vu** les statuts de la Communauté de Communes Beaucaire Terre d'Argence ;

**Vu** les délibérations n° 20-031 et n° 20-032 du Conseil Communautaire en date du 4 juin 2020 donnant respectivement délégation de pouvoir du Conseil au Président et au Bureau et notamment celui de demander à tout organisme financeur l'attribution de subventions quel qu'en soit le montant visé ;

**Considérant :**

- Que la CCBTA a été retenue au titre du programme Petites Villes de Demain pour les communes de Beaucaire et de Bellegarde, avec l'ambition de maintenir et renforcer la vitalité des centres-villes,
- Que la CCBTA a recruté le 1er septembre 2021 une cheffe de projet pour assurer la coordination nécessaire à la conception et la mise en œuvre du programme « Petites Villes de Demain » ;
- Que la CCBTA peut solliciter auprès de l'Etat une subvention à hauteur de 75% du coût du recrutement du poste de cheffe de projet, sur la durée du programme, avec un plafond d'aide de 45 000€ ;
- Que cette subvention est le produit de crédits de l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT) et de la Banque des Territoires, versés sur un fonds de concours dédié pour le programme « Petites Villes de Demain » ;
- Que le montant du coût annuel du poste de cheffe de projet Petites Villes de Demain s'élève à 63 863 euros ;
- Qu'il convient de solliciter l'Etat en vue de l'obtention d'une aide au titre de la quatrième année ;

**DECIDE**

**Article 1 :** De solliciter l'Etat à hauteur de 45 000 € pour le cofinancement du poste de cheffe de projet au titre de la quatrième année, aux taux et plafond en vigueur, selon le plan de financement ci-dessous présenté.

**Article 2 :** D'approuver le plan de financement de l'action comme suit :

<b>Total dépenses</b>	<b>63 863 €</b>
- Salaires et charges :	63 863 €
<b>Total recettes</b>	<b>63 863 €</b>
- Crédits ANCT (50%)	30 000 €
- Crédits Banque des Territoires (25%)	15 000 €
- autofinancement CCBTA	18 863 €

**Article 3 :** Que la(les) recette(s) correspondante(s), attribuée(s) le cas échéant après réalisation du programme établi, sera(ont) constatée(s) au(x) budget(s) et réparties comme suit :

<b>Budget</b>	<b>Article-Fonction</b>
Principal	020-74718

**Article 4** : De signer toutes les pièces afférentes à la présente.

**Article 5** : Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Comptable public sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision, dont il sera rendu compte en prochaine session du Conseil Communautaire.

Fait à Beaucaire,

#signature#

*La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Nîmes ou via [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr) dans un délai de deux mois à compter de sa réception par le représentant de l'Etat et de sa publication ou sa notification.*



## RAPPORT D'ACTIVITES

Cheffe de projet Petites Villes de Demain - Beaucaire et Bellegarde

**Septembre 2023 à août 2024**

*Le rapport d'activités présente de façon synthétique les missions réalisées par Emeline DINH, cheffe de projet Petites Villes de Demain sur la période allant de septembre 2023 à août 2024.*

*Conformément aux attentes de l'Etat, sont notamment précisés : l'objectif et descriptif succinct de l'action, les missions réalisés et les résultats obtenus.*

### 1. Finalisation et signature des conventions PVD et ORT

- **Objectif** : valider et signer les conventions Petites Villes de Demain et d'Opération de Revitalisation du Territoire des communes de Beaucaire et de Bellegarde, au sein du territoire intercommunal de la CCBTA.
- **Missions réalisées** :
  - Coordination et Animation : Organisation et animation des réunions techniques et du comité de projet, incluant une visite du territoire par M. le Préfet.
  - Préparation des Documents : Élaboration de la convention PVD et de ses annexes, coordination des processus de validation par les partenaires, et préparation des actes administratifs nécessaires.
  - Suivi et Communication : Transmission des conventions signées et communication active autour du projet et de ses enjeux.
- **Résultats** : La signature de la convention a été réalisée avec succès lors du comité de projet le 16 octobre 2023, marquant une étape décisive pour l'avenir des communes concernées.
- **Partenaires associés** : État, Région, Département, PETR, Banque des Territoires, en collaboration avec la CCBTA et les communes de Beaucaire et Bellegarde.



### 2. Mise en œuvre des actions Petites Villes de Demain

Le programme "Petites Villes de Demain" (PVD) prévoit un plan d'actions ambitieux sur cinq ans, destiné à dynamiser le territoire. La cheffe de projet joue un rôle crucial dans la facilitation, le suivi, et l'évaluation de ces actions, en s'adaptant aux besoins identifiés. Voici un aperçu des actions en cours et des contributions réalisées.

## Axe 1 | Habitat

### L'OPAH-RU 2023-2023 (Bellegarde - Beaucaire) :

- **Rappel descriptif action** : opération d'accompagnement des propriétaires dans leur projet de réhabilitation des logements situés en centre ancien. L'OPAH-RU a démarré le 1/09/2023 et inclut les centres anciens de Beaucaire et de Bellegarde.
- **Missions réalisées** : Appui de la cheffe de projet OPAH-RU ; Aide au lancement de l'opération ; Participation active aux réunions techniques internes et de suivi ; coordination avec les autres opérations PVD (opération façade, et l'opération « colore ta ville »).
- **Résultats** : L'opération est lancée, les propriétaires sont accompagnés, et plusieurs dossiers de demande de subvention ont déjà été déposés.



## Axe 3 | Mobilités

### Etude mobilités à l'échelle de Bellegarde

- **Rappel descriptif action** : réalisation d'une étude sur les mobilités douces à l'échelle communale en vue de la définition d'une véritable stratégie de développement des liaisons cyclables et piétonnes.
- **Missions réalisées** : En appui du DGS de la commune ; cadrage et pilotage de l'étude, participation aux réunions techniques et de pilotage, relecture des documents et formulation des observations, articulation avec les autres actions PVD (Plan Vélo intercommunal).
- **Résultats** : L'étude a été lancée en septembre 2023, avec restitution du diagnostic et orientation du plan d'actions. Les étapes suivantes incluent la priorisation des actions et la définition du montage financier.



### Plan Vélo à l'échelle intercommunale (Bellegarde - Beaucaire) :

- **Rappel descriptif action** : réalisation d'une étude sur la mobilité à vélo à l'échelle intercommunale, définition de la stratégie intercommunale pour développer la pratique du vélo en s'appuyant sur les investissements et actions portées par la CCBTA (véloroutes, accompagnement accueil vélo, etc).
- **Missions réalisées** : cadrage des besoins de la CCBTA, recherche opérateur, réalisation des actes administratifs nécessaires, suivi et coordination de la prestation, relecture et production des observations sur les livrables, organisation de la comitologie, création d'une dynamique partenariale, communication, recherche et sollicitation financements (Etat, Région), réponse AAP AVELO3.
- **Résultats** : Opérateur retenu, prestation démarrée, comité de pilotage de lancement le 24/05/24, enquête vélo lancée, participation émission de radio, plusieurs réunions techniques réalisées avec le bureau d'études, aide fonds vert obtenue, aide Région/BDT sollicitée.



### Création liaison voie verte et réhabilitation entrée de ville à Bellegarde

- **Rappel descriptif action** : Aménagement d'un parc paysager en entrée de ville et création d'une nouvelle liaison cyclable intracommunale entre ce parc et le pôle générateur de flux de la cave coopérative/tamisier.
- **Missions réalisées** : recherche financements et montage des demandes d'aides auprès de la Région. Intégration des exigences de la région dans le projet.
- **Résultats** : La demande de subvention a été déposée.

### Aménagement modes doux - rue de Beaucaire à Bellegarde

- **Rappel descriptif action** : requalification de la rue de Beaucaire en intégrant les modes doux.
- **Missions réalisées** : pré-étude réalisée en interne avec l'appui des services techniques (cadrage des besoins et contraintes, estimatif des coûts), organisation des réunions avec la commune et réalisation des comptes-rendus ;
- **Résultats** : production d'une trame de cadrage des besoins et d'une étude sommaire de faisabilité.

## Axe 4 | Equipements publics

---

### Salle de spectacles et de congrès (Beaucaire)

- **Rappel descriptif action** : reconquête d'une friche ferroviaire ; construction d'un équipement.
- **Missions réalisées** : recherche financements pour la dépollution, réponse appel à projets AAP reconquête des friches en Occitanie, sollicitation des aides auprès de l'Etat (Ademe - Fonds Vert), suivi du dossier.
- **Résultats** : Projet lauréat AAP reconquête des friches en Occitanie ; et un avis favorable de l'ADEME a été émis pour l'attribution du Fonds Vert.

## Axe 5 | Espaces publics, Patrimoine

---

### Etude coloration du centre-ville (Bellegarde)

- **Rappel descriptif action** : Apporter des notes de couleurs au centre-ville de Bellegarde, notamment par la coloration des façades du centre-ville. Pour cela, une étude coloration a été réalisée et une opération ciblée a été lancée pour inciter les propriétaires à effectuer des travaux.
- **Missions réalisées** : En lien avec la chef de projet de l'OPAH-RU, pilotage et suivi de l'étude, organisation des réunions, invitation des propriétaires, porte à porte, préparation présentation, communication.
- **Résultats** : Étude livrée, guide de recommandations et nuancier produits, et lancement d'une opération ciblée d'incitation au ravalement. Plusieurs propriétaires ont déjà engagé des démarches de demande d'aide.



### Programme ravalement de façades (Bellegarde - Beaucaire)

- **Rappel descriptif action** : accompagner techniquement, administrativement et financièrement les propriétaires pour les inciter à ravalement leur façade et ainsi participer à l'amélioration de la qualité du paysage urbain.
- **Missions réalisées** : en appui de la cheffe de projet opah-ru, aide à la définition du règlement façade ; articulation avec l'opération ciblée de coloration du centre-ville ; aide à la sollicitation des aides de la Région au titre du contrat Bourg Centre Occitanie.
- **Résultats** : Opération lancée, nombreux contacts et visites, des dossiers déposés, des travaux réalisés ; subvention obtenue auprès de la Région.



### Création d'un parcours artistique à ciel ouvert

- **Rappel descriptif action** : Créer un parcours d'œuvres monumentales à ciel ouvert, pour favoriser l'accès à l'art pour tous, favoriser les modes actifs et embellir et dynamiser le paysage urbain.
- **Missions réalisées** : réflexion avec l'office de tourisme sur le contenu de l'évènement.
- **Résultats** : Un benchmark de projets similaires a été réalisé, une trame de cadrage du projet a été produite. Le projet est actuellement en suspens.

### Remobilisation de l'îlot Aillaud, friche patrimoniale, industrielle et urbaine en centre-ville, QPV, SPR (Beaucaire).

- **Rappel descriptif action** : Reconquête d'une friche pour la création d'un nouveau lieu tiers-lieux qui combine l'office de tourisme, un pôle vélo, un gîte d'étape, un pôle économique, un espace de restauration et des espaces culturels.
- **Missions réalisées** : pilotage et suivi de la mission de programmation, organisation des réunions techniques et de pilotage, recherche financements pour la réalisation des travaux d'urgence, recherche partenariat pour renforcer le volet gestion et exploitation future du lieu, suivi des études techniques (pollution, géotechnique, ONF, etc.), aide à la rédaction CCTP pour réalisation étude archéologique ; communication autour des actions réalisées.
- **Résultats** : travaux d'urgence en cours, Etude de programmation livrée, subventions attribuées pour les travaux d'urgence (DRAC et Région), demande de subvention déposées pour programme global (FEDER), avis favorable de l'ANCT pour un accompagnement en ingénierie pour la création d'un Tiers-Lieux ; des articles produits sur le projet, posts réseaux sociaux, etc.



### Autres actions réalisées :

- Articulation de la démarche PVD avec les politiques contractuelles (CRTE, BCO, CTO).
- Suivi global du plan d'actions et animation du partenariat,
- Participation aux réunions des chefs de projet PVD du Gard,
- Veille continue des opportunités de financement, actualités, projets inspirants, etc.

Fait à Beaucaire,

#signature#



**Le Président,**

**A**

**Préfecture du Gard  
Monsieur le Préfet  
Jérôme Bonet  
10 avenue Feuchères  
30 045 Nîmes Cedex**

N/Réf : JM/HB/ED

**Objet** : Demande de renouvellement du financement cheffe de projet Petites Villes de Demain – Beaucaire et Bellegarde (CCBTA)

Monsieur le Préfet,

Je vous prie de trouver ci-joint, notre demande de financement par laquelle nous sollicitons le renouvellement du soutien de l'Etat pour le poste de cheffe de projet Petites Villes de Demain, au titre de la quatrième année, soit de septembre 2024 à août 2025.

Je vous prie d'agréer Monsieur le Préfet, l'expression de ma haute considération.

Fait à Beaucaire,

#signature#